

Таблица. На каком основании изменить существенные условия контракта по 44-ФЗ

Параметры	По пункту 1.3 части 1 статьи 95	По пунктам 3 и 4 части 1 статьи 95	По пункту 8 части 1 статьи 95	По пункту 9 части 1 статьи 95	По части 70 статьи 112	По части 65.1 статьи 112
<b>Тип контракта</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Контракт жизненного цикла;</li> <li>– одновременно проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию объектов капстроительства;</li> <li>– строительство, реконструкция, капремонт, снос объекта капстроительства, сохранение объектов культурного наследия</li> </ul>	Любой предмет контракта, за исключением контрактов жизненного цикла	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Контракт жизненного цикла на проектирование, строительство, реконструкцию, капремонт;</li> <li>– одновременно проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию объектов капстроительства;</li> <li>– строительство, реконструкция, капремонт, снос объекта капстроительства, сохранение объектов культурного наследия</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Контракт жизненного цикла на проектирование, строительство, реконструкцию, капремонт;</li> <li>– одновременно проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию объектов капстроительства;</li> <li>– строительство, реконструкция, капремонт, снос объекта капстроительства, сохранение объектов культурного наследия</li> </ul>	Строительство, реконструкция, капремонт, снос объекта капстроительства, сохранение объектов культурного наследия	Любой предмет контракта, заключенного до 1 января 2023
<b>Срок контракта</b>	Любой	Для нужд субъекта – больше 3 лет, для муниципальных нужд – больше 1 года	Больше 1 года	Любой	Меньше 1 года (до 31 декабря 2022)	Любой
<b>Цена контракта</b>	Любая	Для нужд субъекта – 1 млрд руб., для муниципальных нужд – 500 млн руб.	Больше 1 млн руб.	Любая	Больше 1 млн руб.	Любая
<b>Условия под замену</b>	Цена контракта в пределах 10% пропорционально изменению объема или видов работ	Любые условия	Срок исполнения или цена контракта в пределах 30%	Срок исполнения контракта не более чем в 2 раза и однократно	Срок исполнения или цена контракта в пределах 30%	Любые условия
<b>Решение органа госвласти или местной администрации</b>	Не требуется	Требуется	Требуется	Не требуется	Требуется	Требуется
<b>Независящие от сторон обстоятельства</b>	Нет	Да	Да	Да	Да	Да
<b>Вина подрядчика по срокам</b>	Нет	Нет	Нет	Да. Чтобы поменять условия, подрядчик должен уплатить неустойку	Нет	Нет
<b>Изменение проектной документации</b>	Не требуется	Требуется	Требуется	Требуется	Требуется	Не требуется
<b>Экспертиза проектной документации</b>	Не требуется	Требуется	Требуется. Срок получения заключения экспертизы не включают в срок, на который продолжают исполнение	Требуется	Требуется	Требуется
<b>Письменное обоснование изменения</b>	Не требуется	Требуется	Требуется	Требуется	Требуется	Не требуется
<b>Новый срок возврата обеспечения исполнения контракта</b>	Нет	Нет	Нет	Да	Нет	Да
<b>Предоставление дополнительного обеспечения подрядчиком</b>	Нет	Нет	Да	Нет	Да	Да